

HOTĂRÂREA NR. 43

privind însușirea documentației tehnice cadastrale de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat intravilanul satului Stroiești, comuna Arcani, tarlăua 9, parcela 488/1, județul Gorj

Consiliul Local al Comunei Arcani, Județul Gorj,
întrunit în ședința ordinară din data de 30.06.2022

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr.3177/30.06.2022 al secretarului general al U.A.T. comuna Arcani, județul Gorj la proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat intravilanul satului Stroiești, comuna Arcani, tarlăua 9, parcela 488, județul Gorj;
- Referatul de aprobare nr.3178/30.06.2022 la proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat intravilanul satului Stroiești, comuna Arcani, tarlăua 9, parcela 488, județul Gorj;
- Hotărârea Consiliului Local Arcani nr.17/10.09.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Arcani, județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al comunei Arcani, județul Gorj constituită prin Dispoziția nr.58 din data de 17 martie 2022, emisă de primarul comunei Arcani, județul Gorj – domnul Coiculescu Aristică Daniel;
- Prevederile art.885 și 888 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil republicat;
- Prevederile art.10 alin. (2), art.24. alin.(2) și alin.(3) ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23 și art.78 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art.354 și art.355 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, modificat și completat;
- Documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat intravilanul satului Stroiești, comuna Arcani, tarlăua 9, parcela 488, județul Gorj, întocmită de Cojocar Sabin-Andrei, persoană fizică autorizată conform certificatului nr.0123/28.06.2017.
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Arcani, județul Gorj;

În temeiul art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), art.139, alin. (3) lit g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat intravilanul satului Stroiești, comuna Arcani, tarlăua 9, parcela 488/1, județul Gorj, întocmită de Cojocar Sabin-Andrei, persoană fizică

autorizată conform certificatului nr.0123/28.06.2017, anexă la prezentul proiect de hotărâre în vederea avizării de către O.C.P.I. Gorj-B.C.P.I Târgu și înscrierii în cartea funciară a acestui imobil;

Art.2. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu înscrierea provizorie în cartea funciară a imobilului cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la Art.1, în domeniul public al comunei Arcani, județul Gorj, conform art.41, alin. (5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost completat prin O.U.G. nr.31/2018, de unde rezultă apartenența la domeniul public al comunei Arcani, județul Gorj);

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Arcani, județul Gorj-domnul Coiculescu Aristică-Daniel, precum și membrii aparatul de specialitate al Primarului comunei Arcani, județul Gorj.

Art.4 (1) Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate și primarului comunei Arcani, județul Gorj.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, pe pagina de internet www.comuna-arcani.ro și în Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată în ședința de ordinară a Consiliului Local Arcani din data de 30 iunie 2022, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, exprimate din numărul total de 9 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 9 consilieri în funcție.

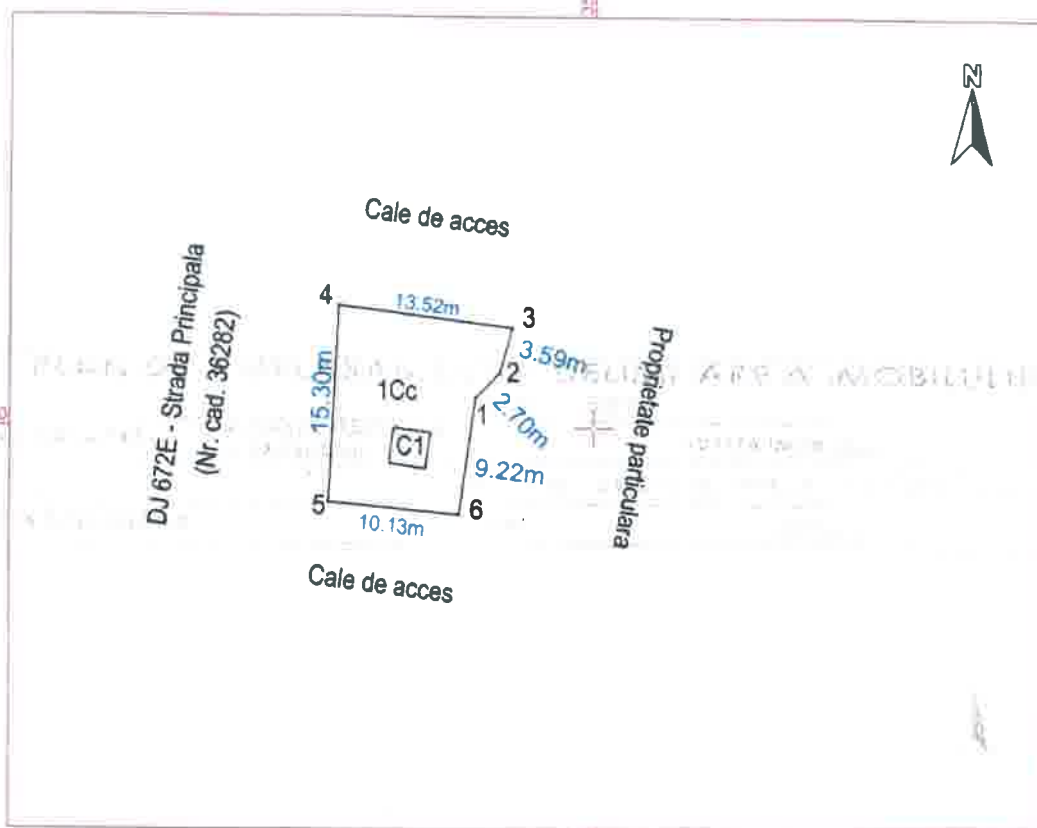
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANINOIU LAURENȚIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ARSENIE IRINA-ELENA**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚA MĂSURATĂ A IMOBILULUI (mp)	ADRESA IMOBILULUI	
	171	U A T Arcani, sat Stroiești, Intravilan, T 9, P 488/1, județul Gorj	
CARTEA PUNCIARĂ NR.		U.A.T.	ARCANI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

NR. PAR-CELA	CATEGORIE DE FOLOSINTA	SUPRAFAȚA (mp)	MENTIUNI
1	Cc	171	Teren intravilan, împrejmuit cu gard beton(pct. 2-...-3), gard plasa (pct 6-1-2), neimprejmuit(pct. 3-...-6)
TOTAL		171	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

COD	DESTINATIE	SUPRAFAȚA CONSTRUITA LA SOL (mp)	MENTIUNI
C1	CAS	8	S. const=8mp, S. const. desf. = 8mp „Monument”, P
TOTAL		8	

SUPRAFAȚA TOTALA MĂSURATĂ A IMOBILULUI = 171 mp

SUPRAFAȚA DIN ACT = - mp

<p>EXECUTANT Ing. Sablin-Andrei COJOCARU Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor documentatelor cadastrale și corectitudinea existenței cu realitatea din teren Semnatura și ștampila</p> <p align="right">Data 20.06.2022</p>	<p align="center">INSPECTOR Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și ștampila</p> <p align="right">Data _____ Ștampila BCPI</p>
---	--

Președinte de sedință
Arsenie Laurențiu

Contrasemnează
Secretar General,
Arsenie Irina-Elena