

HOTĂRÂREA NR.62

privind aprobarea încheierii unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare asupra imobilului în suprafață de aproximativ 300 mp situat în comuna Arcani, sat Stroiеști, tarlăua 45, parcela 874/40, UP III Bîrsești, UA 2A, 2B, județul Gorj de la Gârdu Dumitru și Gârdu Nicolae

Consiliul Local al Comunei Arcani, Județul Gorj,
întrunit în ședința ordinară din data de 18.09.2020

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare asupra imobilului în suprafață de aproximativ 300 mp situat în comuna Arcani, sat Stroiеști, tarlăua 45, parcela 874/40, UP III Bîrsești, UA 2A, 2B, județul Gorj de la Gârdu Dumitru și Gârdu Nicolae – inițiat de domnul primar Coiculescu Aristică-Daniel;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Arcani, județul Gorj;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare asupra imobilului în suprafață de aproximativ 300 mp situat în comuna Arcani, sat Stroiеști, tarlăua 45, parcela 874/40, UP III Bîrsești, UA 2A, 2B, județul Gorj de la Gârdu Dumitru și Gârdu Nicolae;
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare asupra imobilului în suprafață de aproximativ 300 mp situat în comuna Arcani, sat Stroiеști, tarlăua 45, parcela 874/40, UP III Bîrsești, UA 2A, 2B, județul Gorj de la Gârdu Dumitru și Gârdu Nicolae - întocmit de domnul primar Coiculescu Aristică-Daniel;
- Prevederile art.863 din Noul Cod Civil;
- Prevederile art.286 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Arcani nr.55/28.08.2020 privind modificarea denumirii proiectului de investiție aprobat prin HCL nr.4/31.01.2019 din "Înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în comuna Arcani, județul Gorj" în "Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Arcani, satele aparținătoare Arcani, Cămpofeni, Sănătești, Stroiеști, județul Gorj" .

În temeiul art.139 alineatul 1 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă încheierea unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare asupra imobilului în suprafață de aproximativ 300 mp situat în comuna Arcani, sat Stroiești, tarlăua 45, parcela 874/40, UP III Bîrsești, UA 2A, 2B, județul Gorj de la Gârdu Dumitru și Gârdu Nicolae.

(2) Suprafața exactă ce va face obiectul contractului de vânzare-cumpărare va fi stabilită în urma dezmembrării terenului în suprafață de 19100 mp, situat în comuna Arcani, sat Stroiești, tarlăua 45, parcela 874/40, UP III Bîrsești, UA 2A, 2B, județul Gorj.

Art.2 (1) Prețul de cumpărare al terenului menționat la articolul 1 alineatul 1) va fi de maxim 10.000 lei.

(2) Prețul final de cumpărare al terenului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul evaluare ce se va întocmi în acest sens și care va fi aprobat ulterior prin hotărâre de consiliu local.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Arcani, județul Gorj - domnul Aristică-Daniel Coiculescu să semneze promisiunea bilateral de vânzare-cumpărare în formă autentică la orice notar public.

Art.4 Prevederile hotărârii vor fi duse la îndeplinire de domnul Coiculescu Aristică - Daniel - primarul comunei Arcani, județul Gorj, precum și aparatul de specialitate din subordinea primarului.

Art.5 (1) Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate și primarului Comunei Arcani, județul Gorj.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, pe pagina de internet www.comuna-arcani.ro și în Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Arcani din data de 18.09.2020, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate din numărul total de 9 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 9 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BERCA ALEXANDRU DOREL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SANDU CONSTANTINA-IRINA**