

## HOTĂRÂREA NR.45

**Privind aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667**

Consiliul Local al Comunei Arcani, Județul Gorj,  
întrunit în ședința ordinară din data de 26 iunie 2020

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667 - inițiat de primarul comunei Arcani, județul Gorj - domnul Coiculescu Aristică Daniel;
- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667 - întocmit de domnul primar Coiculescu Aristică-Daniel;
- Raportul de specialitate la Proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Arcani, Județul Gorj;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Arcani nr.5/31.01.2020 privind aprobarea demarării procedurilor în vederea achiziționării, în condițiile legislației în vigoare, a suprafeței de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667;
- Hotărârea Consiliului Local Arcani nr.36/29.05.2020 privind aprobarea Raportului de evaluare nr.17/18.05.2020 întocmit de Siliște Adriana Maria - Evaluator Autorizat pentru suprafața de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667 și constituirea comisiei de negociere pentru achiziționarea terenului;
- Raportul de evaluare nr.17/18.05.2020 întocmit de Siliște Adriana Maria - Evaluator Autorizat;
- Procesul-verbal nr.2261/15.06.2020 încheiat cu ocazia negocierii dintre comisia de negociere și domnul Dănescu Vasile și doamna Dănescu Ioana;
- Art.863 lit.a) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, republicată, cu modificările ulterioare;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare.

În temeiul art.139 alineatul 1 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă cumpărarea suprafeței de 375 mp, teren pășune, situat în intravilanul comunei Arcani, sat Sănătești, tarlăua 5, parcela 158, județul Gorj, având număr cadastral 36667 de la domnul Dănescu Vasile și doamna Dănescu Ioana.

**Art.2** Se aprobă prețul de cumpărare al imobilului descris mai sus, respectiv suma de 15.000 lei așa cum reiese din procesul-verbal nr.2261/15.06.2020.

**Art.3** Prețul de cumpărare și toate cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și alte taxe care țin de cumpărare vor fi în sarcina UAT Arcani și se suportă din bugetul local.

**Art.4** Se mandatează primarul comunei Arcani, județul Gorj - domnul Aristică-Daniel Coiculescu să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la orice notar public.

**Art.5** Terenul descris la art.1 se va atesta în domeniul public al UAT Arcani la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Arcani, județul Gorj – domnul Aristică Daniel Coiculescu.

**Art.7 (1)** Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate și primarului Comunei Arcani, județul Gorj.

**(2)** Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, pe pagina de internet [www.comuna-arcani.ro](http://www.comuna-arcani.ro) și în Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Arcani din data de 26 iunie 2020, cu un număr de 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate din numărul total de 8 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 9 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DIACONESCU DAN VALENTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SANDU CONSTANTINA-IRINA**