



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARCANI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.14 din 16.02.2024

privind confirmarea identității între imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 36203 Arcani și imobilul cuprins în Hotărârea nr. 973 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, anexa nr. 12 comuna Arcani, respectiv poziția nr. 34 „Camin cultural” din inventar și intabularea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al comunei Arcani a imobilului înscris în Cartea Funciară 36203.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 24 și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată;
- b) Prevederile art. 863, art. 881, art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil) republicat;
- c) Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 118 din 21 decembrie 2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale;
- d) Prevederile art. 33, art. 36 și art. 44 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, modificată, completată și republicată;
- e) Prevederile Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, art. 286, alin. (4), 287, lit. “b”, art. 289, alin. (1) și art. 361, alin (2) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2), (3) și (7) inclusiv Anexa nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Prevederile Regulamentului din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu completările și modificările ulterioare.

Ținând cont de:

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Arcani, județul Gorj.

Luând act de:

- a) Raportul de specialitate nr.544/16.02.2024;
- b) Referatul de aprobare nr.545/16.02.2024.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARCANI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se confirmă identitatea între imobilul identificat prin nr. cad. 36203-teren și 36203-C1-construcție, înscris în Cartea Funciară nr. 36203 a unității administrativ teritoriale Arcani reprezentând în natură „Camin cultural și teren”, Construcția C1 având suprafața construită/desfășurată de 255 mp și destinația construcției: Construcții administrative și social culturale și teren aferent în suprafață de 496 mp, având categoria de folosință: curți construcții, amplasat în intravilan și imobilul evidențiat în Inventarul domeniului public atestat prin H.G. nr. 973 din 2002 privind atestarea domeniului public al

județului Gorj precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, anexa nr. 12 – comuna Arcani, la poziția nr. 34 „Camin cultural si teren aferent” din inventar.

Art. 2. Se aprobă rectificarea înscrierilor efectuate în Cartea Funciară nr. 36203 a unității administrativ teritoriale Arcani în sensul întabulării definitive a dreptului de proprietate asupra imobilului identificat prin nr. cad. 36203-teren și 36203-C1-construcție, în favoarea Comunei Arcani.

Art. 3. Ulterior finalizării formalităților de publicitate imobiliară, Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale Arcani urmează a se actualiza corespunzător, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Arcani, județul Gorj.

Art.5. (1) Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate, Compartimentului Financiar Contabil, Taxe și Impozite și Resurse Umane și primarului Comunei Arcani, județul Gorj.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, pe pagina de internet www.comuna-arcani.ro și în Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI ARCANI
Aristică-Daniel COICULESCU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ARCANI
Irina-Elena ARSENIE