



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.32 din 19.04.2024

*privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent „ INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI ÎNFIINȚARE ATELIER CONFECȚII METALICE ȘI DEZMEMBRĂRI AUTO” în comuna Arcani, sat Arcani, str. D.N. 67D, T 32, P 1 și 1/1, județul Gorj, având numărul cadastral 36717, intabulat în Cartea Funciară nr 36717 a comunei Arcani, județul Gorj, beneficiar Lunguleasa Daniel*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art.1 și art.2 din Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- b) Prevederile art.5, art.47 și art.56 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art.6, alin.(1) și (2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- d) Prevederile art.5 din Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;

### Ținând cont de:

- a) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Arcani

### Luând act de:

- a) Cererea domnului Lunguleasa Daniel, în calitate de proprietar, înregistrată la Primăria comunei Arcani, județul Gorj sub nr 1116/25.03.2024
- b) Proiectul nr 148/2023 întocmit SC ARHITONIC SRL, arhitect Răducan Morega Corneliu
- c) Raportul nr 4373/24.11.2023 privind asigurarea publicității în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010;
- d) Referatul de aprobare nr 1490/19.04.2024 întocmit de primarul comunei Arcani, județul Gorj, domnul Aristică-Daniel Coiculescu;
- e) Raportul de specialitate 1491/19.04.2024 privind necesitatea și oportunitatea aprobării PUZ aferent pentru „ INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI ÎNFIINȚARE ATELIER CONFECȚII METALICE ȘI DEZMEMBRĂRI AUTO” în comuna Arcani, sat Arcani, str. D.N. 67D, T 32, P 1 și 1/1, județul Gorj, având numărul cadastral 36717, intabulat în Cartea Funciară nr 36717 a comunei Arcani, județul Gorj, beneficiar Lunguleasa Daniel, întocmit de Mihart Marian, consilier superior în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului al aparatului de specialitate al primarului comunei Arcani, județul Gorj;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARCANI

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** Se aprobă documentația Planul Urbanistic Zonal aferent „**INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI ÎNFIINȚARE ATELIER CONFECȚII METALICE ȘI DEZMEMBRĂRI AUTO**” în comuna Arcani, sat Arcani, str. D.N. 67D, T 32, P 1 și 1/1, județul Gorj, având numărul cadastral 36717, intabulat în Cartea Funciară nr 36717 a comunei Arcani, județul Gorj, beneficiar Lunguleasa Daniel, conform proiectului nr 148/2023 întocmit SC ARHITONIC SRL, arhitect Răducan Morega Corneliu

**Art.2.** Se aprobă introducerea în intravilan a suprafeței de 2920 mp, situată în comuna Arcani, sat Arcani, str. D.N. 67D, T 32, P 1 și 1/1, județul Gorj, având numărul cadastral 36717, intabulat în Cartea Funciară nr 36717 a comunei Arcani, județul Gorj

**Art.3.** Asigurarea căilor de acces, a dotărilor și utilităților publice, precum și a echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcției se fac pe cheltuiala investitorului;

**Art.4.** Planul Urbanistic Zonal modifică și completează prevederile Planului Urbanistic General pentru zona studiată prin prezenta documentație;

**Art.5.** Documentația P.U.Z. „**INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI ÎNFIINȚARE ATELIER CONFECȚII METALICE ȘI DEZMEMBRĂRI AUTO**” în comuna Arcani, sat Arcani, str. D.N. 67D, T 32, P 1 și 1/1, județul Gorj, având numărul cadastral 36717, intabulat în Cartea Funciară nr 36717 a comunei Arcani, județul Gorj, beneficiar Lunguleasa Daniel conform proiectului nr 148/2023 întocmit SC ARHITONIC SRL, arhitect Răducan Morega Corneliu are valabilitate 60 de luni;

**Art.6.** Primarul comunei Arcani, județul Gorj, împreună cu compartimentul de resort din aparatul de specialitate din subordinea acestuia asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.7 (1)** Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate și primarului Comunei Arcani, județul Gorj.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, pe pagina de internet [www.comuna-arcani.ro](http://www.comuna-arcani.ro) și în Monitorul Oficial Local

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI ARCANI  
**Aristică-Daniel COICULESCU**



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ARCANI  
**Jeni-Marina MIRICESCU**  
cu atribuții delegate specifice secretarului general