



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARCANI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.24 din 17.04.2025

privind intabularea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al comunei Arcani a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 36321 Arcani

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată;
- b) Art. 863, art. 881, art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil) republicat;
- c) Art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, modificată, completată și republicată;
- d) Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 286, alin. (4)- anexa nr. 4 *"Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului"*, art. 287, lit. "b" și art. 289, alin. (1) și art. 361, alin (2) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2), (3) și (7) toate din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată;
- f) Regulamentul din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu completările și modificările ulterioare;
- g) Extrasul din Cartea Funciară nr. 36321 Arcani;

Ținând cont de:

- a) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Arcani, județul Gorj;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 1555/17.04.2025 la proiectul de hotărâre privind intabularea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al comunei Arcani a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 36321 Arcani, întocmit de domnul primar Coiculescu Aristică-Daniel;
- b) Raportul de specialitate nr. 1556/17.04.2025 la proiectul de hotărâre privind intabularea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al comunei Arcani a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 36321 Arcani, întocmit de Mihart Marian, consilier superior în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului al aparatului de specialitate al primarului comunei Arcani, județul Gorj;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARCANI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se declară intabularea definitivă a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Arcani asupra imobilului din Cartea Funciară nr. 36321 Arcani, reprezentând: teren în suprafață de 3.664 mp, situat în extravilan, Județul Gorj, terenul având categoria de folosință „neproductiv”.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Arcani, județul Gorj, domnul Coiculescu Aristică-Daniel, precum și aparatul de specialitate din subordinea primarului comunei Arcani, județul Gorj.

Art.3. (1) Hotărârea se va comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în scopul exercitării controlului de legalitate și primarului Comunei Arcani, județul Gorj.

(2) Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției, pe pagina de internet www.comuna-arcani.ro și în Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI ARCANI
Aristică-Daniel COICULESCU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ARCANI
Jeni-Marina MIRICĂESCU