

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Gorj/Arcani	Registrul de evidență nr. 4205 din 23.07.2026
Primăria ARCANI	

Încheiat astăzi, **23.07.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr **2/19.05.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Arcani** Tarla **12**, nr. Parcela **45**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. Cadastral **35524**, și număr carte funciară **35524**, în suprafață de **0, 4953** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul **Gorj**, depusă de **TÎRCA ALIN-VIOREL**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED], eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia **Română**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] țara **România**, telefon **0740009700** și **TÎRCA SANDA-IULIA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED], eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia **Română**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED] țara **România**, telefon **0766423310** în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.

[268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **35524**, nr. cadastral **35524**, suprafață **0, 4953 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr **2/19.05.2026**, a ofertei de vânzare nr **2/19.05.2026**, pentru terenul agricol în suprafață de **0, 4953 ha**, depusă de **TÎRCA ALIN-VIOREL și TÎRCA SANDA-IULIA**, în calitate de vânzător/vânzători, proprietari/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **2010 / 19.05.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Arcani/[https:// comuna-arcani.ro](https://comuna-arcani.ro) , în data de **19.05.2026**;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **2/19.05.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **23.07.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **24.08.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Arcani/[https:// comuna-arcani.ro](https://comuna-arcani.ro), în data de **23.07.2026**.

Primar, Coiculescu Aristică-Daniel, (numele și prenumele în clar) Semnătura 	
Secretar general, Miricescu Jeni-Marina (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . 	Consilier asistent, Ianăși Elena-Areta (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . 