

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea GORJ/ARCANI	Registrul de evidență nr. 3552 din 15.09.2025
Primăria ARCANI	

Încheiat astăzi, **15.09.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr **7/10.07.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Arcani** tarlăua **43**, parcela **858/52**, categoria de folosință **Arabil**, identificat prin nr. Cadastral **36647**, și număr carte funciară **36647**, în suprafață de **0,1140** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul **Gorj**, depusă de **CUCAILĂ DANIEL-DUMITRU**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia **Română**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] județul/sectorul **Gorj** codul postal [REDACTED] țara **România**, telefon **0768932977**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin

Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

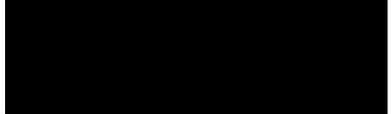
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **36647**, nr. cadastral **36647**, suprafață **0,1140 ha**, sens în care certificăm următoarele:

- 1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr **7/10.07.2025**, a ofertei de vânzare nr **7/10.07.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,1140 ha**, depusă de **CUCAILĂ DANIEL-DUMITRU**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
- 2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr **2717 / 10.07.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Arcani/<https:// comuna-arcani.ro>, în data de **10.07.2025**;
- 3.** notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr **7/10.07.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
- 4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.09.2025**,

potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.10.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Arcani/[https:// comuna-arcani.ro](https://comuna-arcani.ro) , în data de **15.09.2025**.

 Primar, Coiculescu Aristica-Daniel, (numele și prenumele în clar) Semnătura 	
Secretar general cu exercitare temporară, Miricescu Jeni-Marina (numele și prenumele în clar) Semnătura 	Consilier, Ianăși Elena-Areta (numele și prenumele în clar) Semnătura 