

Numărul de rol nominal unic _____ Registrul agricol _____ Tipul: _____ Volumul _____ Poziția: _____

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE NEREZIDENTIALE CU DESTINAȚIE MIXTA AFLETE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele			Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală		Podul numeric personal		Jumăr de înregistrare fiscală	
Prenumele			Strada							
Numărul tel/fax			Localitatea		Județul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc	Etaj		Apartament		Localitatea		Blocul		Scara	
Adresa de corespondență	Strada		Nr		Codul postal		Blocul		Scara	
2. Numele			Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală		Podul numeric personal		Jumăr de înregistrare fiscală	
Prenumele			Strada							
Numărul tel/fax			Localitatea		Județul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc	Etaj		Apartament		Localitatea		Blocul		Scara	
Adresa de corespondență	Strada		Nr		Codul postal		Blocul		Scara	
3. Numele			Adresa de poștă electronică		Codul de identificare fiscală		Podul numeric personal		Jumăr de înregistrare fiscală	
Prenumele			Strada							
Numărul tel/fax			Localitatea		Județul/Sectorul		Tara		Cod poștal	
Bloc	Etaj		Apartament		Localitatea		Blocul		Scara	
Adresa de corespondență	Strada		Nr		Codul postal		Blocul		Scara	

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele _____ Adresa de poștă electronică _____ Codul numere personal _____

Numărul tel/fax _____ Adresa de poștă electronică _____ Codul numere personal _____

Număr _____ Cod postal _____ Adresa de poștă electronică _____

Număr _____ Cod postal _____ Adresa de poștă electronică _____

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATIA PE CLĂDIRI REZIDENTIALE

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire _____

Strada _____ Nr _____ Bloc _____ Scara _____ Etaj _____ Ap _____

Cota: _____ An construire _____

In calitate de: _____

Nr. act dobândire: _____ Data dobândire: _____

Valoarea achiziție (lei) _____

Specificații	Clădiri				Construcții anexe			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		
	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		
Suprafața utilă (m ²)								
Suprafața construită desfășurată (m ²)								

Tabelu de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strad	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și/ 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	Suprafața clădirii: utilă m ²		b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință		c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință		construită desăvârșită m ²		
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)		Valoarea din actul de proprietate (lei)		Valoarea din actul de dobândire				
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție		Data încheiere act de dobândire						

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**

A

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

A

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- 1 4 7
- 2 5 8
- 3 6 9

Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului	Semnătura împuternicului				
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.	
	Zona în cadrul localității	Rangul localității
Semnătura	Data semnării	